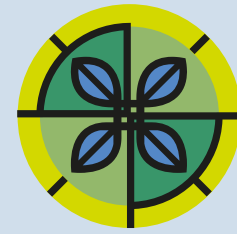


EL HOGAR QUE SOÑASTE,
INMERSO EN UN PARQUE



MIRADOR DEL
PARQUE 2



jaramillomora
CONSTRUCTORA

PLANTA URBANA



CUARTO DE ALMACENAMIENTO DE BASURAS (CAB)



PORTERÍA



SALÓN SOCIAL ABIERTO



PARQUE PARA MASCOTAS*



ÁREA COMERCIAL



ZONAS VERDES*



ESTACIÓN DE EJERCICIOS



SENDEROS PEATONALES*



PISCINA PARA DULTOS Y PISCINA NIÑOS



SENDEROS ECOLÓGICOS*



ESTACIÓN DE JUEGOS INFANTILES*



CANCHA MÚLTIPLE RECREATIVA*

*ZONA EXTERNA AL CONJUNTO ACCESO LIBRE



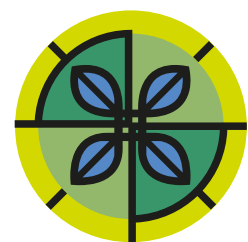
ETAPA 1: Con un área aproximada de 9470.06 m² incluye la construcción de 5 torres con un total de 100 aptos VIS. Además, en esta etapa se entregan 116 parqueaderos comunes para residentes y 11 parqueaderos para visitantes, incluido 1 parqueadero PMR. Se entregan zonas comunes como Portería, Lobby, UAR, Planta eléctrica, Transformado, salón social abierto con zona húmeda, piscina para adultos, piscina para niños, zonas verdes, senderos peatonales y zona de mascotas. **ETAPA 2:** Con un área aproximada de 3073.26 m² incluye la construcción de 4 torres con un total de 80 aptos. Además, en esta etapa se entregan 9 parqueaderos comunes para residentes, incluyendo zonas verdes y senderos peatonales. **ETAPA 3:** Con un área aproximada de 2888.59 m² incluye la construcción de 3 torres con un total de 60 aptos. Además, en esta etapa se entregan 36 parqueaderos comunes para residentes, zona de juegos para niños, zonas verdes y senderos peatonales. **ETAPA 4:** Con un área aproximada de 2807.22 m² incluye la construcción de 4 torres con un total de 76 aptos. Además, en esta etapa se entregan zonas verdes y senderos peatonales. El valor de la cuota de administración aproximada después de la integración total de las etapas presupuestada para el 2026 es de \$126.000 mensuales, la cual estará sometida a los coeficientes de propiedad, a las modificaciones que se realicen por ajustes de precios en insumos y proveedores de servicios o por decisiones de la copropiedad.



*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.

MIRADOR DEL PARQUE 2, Es un innovador proyecto de vivienda de interés social que piensa en la privacidad del hogar, ubicado a las afueras del municipio de Jamundí, en un entorno privilegiado, alejado del bullicio urbano, rodeado por extensas áreas verdes y un gran lago.

Aquí encuentras el apartamento al alcance de tu presupuesto, con los más altos estándares de calidad, donde permaneces en contacto con la naturaleza.



**MIRADOR DEL
PARQUE 2**

jaramillomora
CONSTRUCTORA

APARTAMENTO TIPO 1 - VIS

SIN ACABADOS

Área total construida: **60.00 m²**

Área privada construida: **55.21 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Sin acabados

1. Sala Comedor
2. Zona de labores
3. Cocina
4. Baño social
5. Alcoba principal
6. Espacio para estudio
7. Espacio para vestier alcoba principal
8. Espacio para baño alcoba principal



APARTAMENTO TIPO 1 - VIS

POSIBLE DESARROLLO

Área total construida: **60.00 m²**

Área privada construida: **55.21 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Desarrollo a cargo del propietario

1. Sala
2. Zona de labores
3. Cocina
4. Baño social
5. Alcoba principal
6. Alcoba 1
7. Alcoba 2
8. Vestier alcoba principal
9. Baño alcoba principal



APARTAMENTO TIPO 3 - VIS

SIN ACABADOS

Área total construida: **57.43 m²**

Área privada construida: **52.62 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Sin acabados

1. Sala comedor
2. Zona de labores
3. Cocina
4. Baño social
5. Alcoba principal
6. Espacio para vestier
7. Espacio para baño alcoba principal
8. Espacio alcoba 1
9. Espacio alcoba 2



APARTAMENTO TIPO 3 - VIS

POSIBLE DESARROLLO

Área total construida: **57.43 m²**

Área privada construida: **52.62 m²**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Desarrollo a cargo del propietario

1. Sala comedor
2. Zona de labores
3. Cocina
4. Baño social
5. Alcoba principal
6. Vestier
7. Baño alcoba principal
8. Alcoba 1
9. Alcoba 2



PLANTA TORRE TIPO A



PLANTA TORRE TIPO B

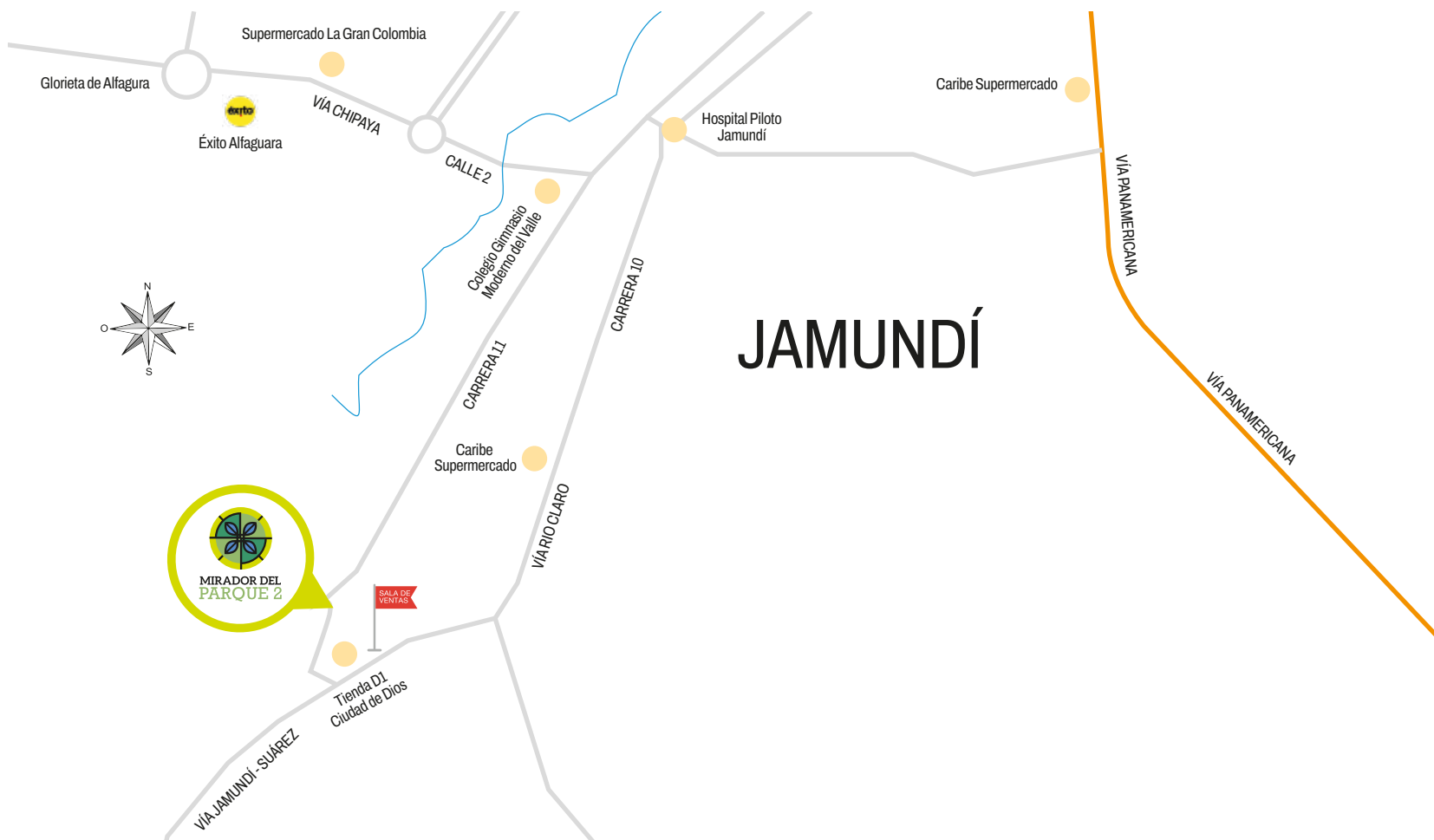




*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.



53
AÑOS
CONSTRUYENDO
sueños



SALA DE VENTAS

Vía a potrero km 2, Villas del parque - Jamundí

Los diseños propuestos y los acabados presentes en este brochure pueden estar sujetos a modificaciones y cambios durante el proceso y desarrollo arquitectónico y de construcción. La ubicación y vista de los inmuebles que conforman el proyecto, dependerán del diseño aprobado, que podrá diferir de lo plasmado en esta pieza publicitaria.

Para más información visita: www.jaramillomora.com

Escanéa
para saber más sobre
este proyecto

