



TITANIO

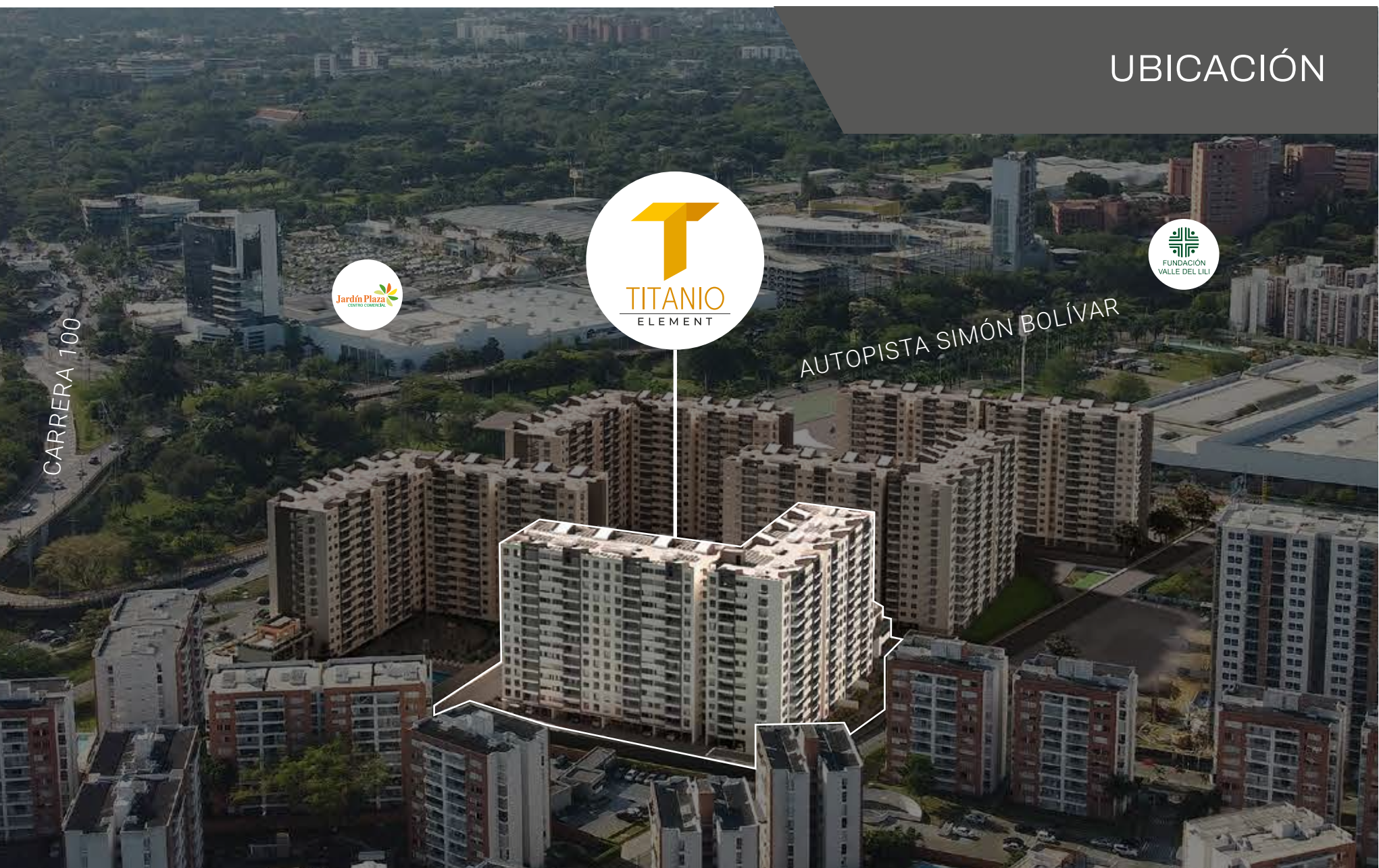
ELEMENT

Nace un nuevo
elemento
en la mejor ubicación del sector

ÚNICO, SÓLIDO, FLEXIBLE
Y AMIGABLE CON EL PLANETA

jaramillomora
CONSTRUCTORA

UBICACIÓN



En la mejor ubicación del sector

Titanio, es un conjunto residencial completamente innovador. Hace parte del desarrollo sostenible llamado ELEMENT. Su ubicación privilegiada sobre la Avenida Simón Bolívar te permitirá acceder a todas tus necesidades en pocos minutos, ya que es una zona de gran desarrollo vial al sur de la ciudad en el sector de Valle del Lili a la entrada de Cali, cerca a centros comerciales, clínicas, universidades y colegios.

PLANTA URBANA



PORTERIA
Y LOBBY



PISCINAS PARA
ADULTOS Y NIÑOS



ZONA DE
JUEGOS INFANTILES



ZONA DE
MASCOTAS



CANCHA MÚLTIPLE
RECREATIVA



PARQUEADEROS
EFICIENTES



ENERGÍA FOTOVOLTAICA
ZONAS COMUNES

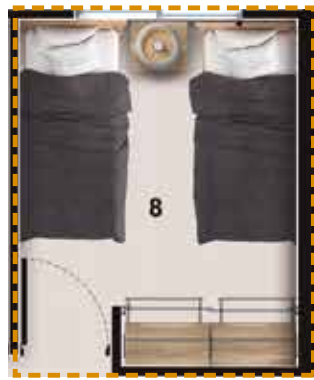


UAR



BICIPARKING
SOTANO

APTO. CLASSIC A FLEX 1



ESPACIO FLEX 2
8.ALCOBA 2



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

* OPCIÓN PLUS

- 1.COCINA
- 2.ZONA DE LABORES
- 3.BAÑO SOCIAL
- 4.SALA COMEDOR
- 5.ALCOBA PRINCIPAL
- 6.VESTIER

- 7.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 8.ESTAR TV (FLEXIBLE 1)
- 9.BAÑO ALCOBAS
- 10.ALCOBA 1
- 11.ESTUDIO
- 12.TERRAZA

Área Construida desde:

96.39m²

Área Privada Construida desde: 87 m²



APTO. CLASSIC C FLEX 1

ESPACIO FLEX 2 10.ALCOBA 2



* OPCIÓN PLUS

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1.COCINA | 8.BALCÓN |
| 2.ZONA DE LABORES | 9.ALCOBA 1 |
| 3.SALA COMEDOR | 10.ALCOBA PRINCIPAL |
| 4.ESTAR TV (FLEXIBLE 1) | 11.VESTIER |
| 5.BAÑO SOCIAL | 12.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL |
| 6.BAÑO ALCOBAS | 13.TERRAZA |
| 7.ESTUDIO | |

Área Construida desde:

105.40 m²

Área Privada Construida desde: 95 m²





*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

CLASSIC

APARTAMENTO MODELO
ESTILO CONTEMPORANEO

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.





Área Construida desde:

83.33m²

Área Privada Construida
desde: 74.20 m²



APTO. DUO FLEX 4



ESPACIO FLEX
5.ESTAR TV

*** OPCIÓN PLUS**

- | | |
|-------------------|--------------------------|
| 1.COCINA | 7.BAÑO ALCOBAS |
| 2.ZONA DE LABORES | 8.ALCOBA 1 |
| 3.SALA COMEDOR | 9.ALCOBA PRINCIPAL |
| 4.TERRAZA | 11.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL |
| 5. ESTAR TV | 12.VESTIER |
| 6.ESTUDIO | |

Área Construida desde:

83.33m²

Área Privada Construida desde: 74.20 m²



APTO. DUO FLEX 5



ESPACIO FLEX
4.ALCOBA 2

*** OPCIÓN PLUS**

- 1.COCINA
- 2.ZONA DE LABORES
- 3.SALA COMEDOR
- 4.ALCOBA 2
- 5. ESTUDIO
- 6.BAÑO ALCOBA

- 7.ALCOBA 1
- 8.ALCOBA PRINCIPAL
- 9.VESTIER
- 10.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 11.TERRAZA

Área Construida desde:

83.33m²

Área Privada Construida desde: 74.20 m²



APTO. DUO FLEX 5



- 1.COCINA
- 2.ZONA DE LABORES
- 3.SALA COMEDOR
- 4.ALCOBA 2
- 5. ESTUDIO
- 6.BAÑO ALCOBA

- 7.ALCOBA 1
- 8.ALCOBA PRINCIPAL
- 9.VESTIER
- 10.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 11.TERRAZA

Área Construida desde:

83.33m²

Área Privada Construida
desde: 74.20 m²



APTO. DUO FLEX 5



ESPACIO FLEX
4.ALCOBA 2

*** OPCIÓN PLUS**

- 1.COCINA
- 2.ZONA DE LABORES
- 3.SALA COMEDOR
- 4.ALCOBA 2
- 5. ESTUDIO
- 6.BAÑO ALCOBA

- 7.ALCOBA 1
- 8.ALCOBA PRINCIPAL
- 9.VESTIER
- 10.BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 11.TERRAZA

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

DUO

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

APARTAMENTO MODELO ESTILO MINIMALISTA





COOL OPCIÓN FLEXIBLE 33



*** OPCIÓN PLUS**

1. COCINA
2. ZONA DE LABORES
3. SALA COMEDOR
4. ALCOBA PRINCIPAL
5. VESTIER

6. BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
7. BAÑO ALCOBAS
8. ESTUDIO
9. ALCOBA 1
10. TERRAZA

Área Construida:

75.08 m²

Área Privada Construida
desde: 65.53 m²



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.



COOL OPCIÓN FLEXIBLE 34



*** OPCIÓN PLUS**

- 1. COCINA
- 2. ZONA DE LABORES
- 3. SALA COMEDOR
- 4. ALCOBA PRINCIPAL
- 5. VESTIER

- 6. BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 7. BAÑO ALCOBAS
- 8. ALCOBA 2
- 9. ALCOBA 1
- 10. TERRAZA

Área Construida:
75.08 m²
Área Privada Construida
desde: 65.53 m²

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.





COOL OPCIÓN FLEXIBLE 35



*** OPCIÓN PLUS**

- 1. COCINA
- 2. ZONA DE LABORES
- 3. SALA COMEDOR
- 4. ALCOBA PRINCIPAL
- 5. VESTIER

- 6. BAÑO ALCOBA PRINCIPAL
- 7. BAÑO ALCOBAS
- 8. ALCOBA 2
- 9. ESTAR TV
- 10. TERRAZA

Área Construida:

75.08 m²

Área Privada Construida
desde: 65.53 m²



*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

COOL

*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno.

RENDER
ESTILO MINIMALISTA





ADEMÁS PERSONALIZA *el estilo* DE TU APARTAMENTO



TITANIO cuenta con 2 opciones de acabados, contemporáneo y minimalista.

SALA DE VENTAS:

Autopista Simón Bolívar
con carrera 99 Valle de Lili - Cali

INFORMES: 398.9898

ESCANEA AQUÍ
PARA MÁS DETALLES



jaramillomora
CONSTRUCTORA

www.jaramillomora.com