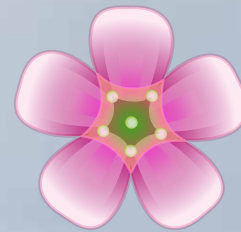


APARTAMENTOS MODERNOS  
RODEADOS DE NATURALEZA



**CARAMBOLO**  
• HACIENDA KACHIPAY •



**jaramillomora**  
CONSTRUCTORA

# PLANTA URBANA



PISCINA PARA DULTOS  
CON PLAYA Y PISCINA NIÑOS



ZONA DE JUEGOS  
INFANTILES



PORTERÍA  
CON LOBBY



PARQUE  
PARA MASCOTAS



PARQUEADEROS PERSONAS  
MOVILIDAD REDUCIDA



ZONA DE PINIC



TRANSFORMADOR Y  
PLANTA ELÉCTRICA



CICLORUTA



ZONAS VERDES



CUARTO DE ALMACENAMIENTO  
DE BASURAS (CAB)



GINNASIO DOTADO



SALÓN  
SOCIAL ABIERTO

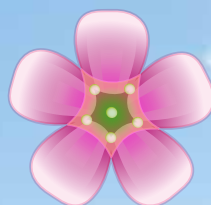


SENDEROS  
PEATONALES



**ETAPA 1:** Contempla la construcción de dos (2) torres con un total de 168 apartamentos divididos así: • Área lote: 7518.42 m<sup>2</sup>. • Torre 1 con 96 apartamentos 65.55 m<sup>2</sup>. • Torre 2 con 72 apartamentos de 65.55 m<sup>2</sup>. • 87 parqueaderos comunes descubiertos (incluye 2 parqueaderos para personas con movilidad reducida - PMR). • 69 parqueaderos comunes descubiertos para motos. • 17 parqueaderos de visitantes descubiertos al exterior del conjunto (incluye 1 parqueadero para personas con movilidad reducida - PMR). • Portería y lobby. • Unidad de almacenamiento de residuos (UAR). • 1 salón social abierto. • Oficina de Administración. • Gimnasio dotado. • Piscina para adultos con playa y piscina para niños. • Zonas de juegos infantiles. • Zona técnica compuesta por transformador y planta eléctrica de emergencia para zonas comunes. • Senderos peatonales. • 2 zonas picnic. **ETAPA 2:** Contempla la construcción de dos (2) torres con un total de 192 apartamentos divididos así: • Área Lote: 5655.10 m<sup>2</sup>. • Torre 3 con un total de 96 apartamentos de 65.55 m<sup>2</sup>. • Torre 4 con un total de 96 apartamentos de 65.55 m<sup>2</sup>. • 93 parqueaderos comunes descubiertos (incluye 2 parqueaderos para personas con movilidad reducida - PMR). • 19 parqueaderos de visitantes descubiertos al exterior del conjunto. • Senderos y zonas verdes.





**CARAMBOLO**  
• HACIENDA KACHIPAY •



\*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.

**Carambolo** te brinda la posibilidad de vivir en la nueva zona de desarrollo al sur de Cali. Rodéate de un ambiente natural y vive el verde de Hacienda Kachipay desde tu ventana.

La oportunidad que estabas esperando para tener apartamento propio a un precio inigualable. Carambolo es la respuesta a lo que estabas buscando.

Te invitamos a conocer tu nuevo hogar.

**jaramillomora**  
CONSTRUCTORA

# APARTAMENTO TIPO 1

Área total construida: **65.55 m<sup>2</sup>**

Área privada construida: **57.15 m<sup>2</sup>**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Sin acabados

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Balcón
5. Espacio Flexible
6. Alcoba 1
7. Baño auxiliar
8. Espacio vestier
9. Espacio baño alcoba principal
10. Alcoba principal



# APARTAMENTO TIPO

POSIBLE DESARROLLO

Área total construida: **65.55 m<sup>2</sup>**

Área privada construida: **57.15 m<sup>2</sup>**

VIS (Vivienda de Interés Social) - Desarrollo a cargo del Propietario

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Balcón
5. Espacio Flexible
6. Alcoba 1
7. Baño auxiliar
8. Espacio vestier
9. Espacio baño alcoba principal
10. Alcoba principal





# APARTAMENTO TIPO 2 PMR

Área total construida: **65.55 m<sup>2</sup>**

Área privada construida: **57.15 m<sup>2</sup>**

VIS (Vivienda de Interés Social) Primer Piso - Sin acabados

1. Cocina
2. Zona de labores
3. Sala - Comedor
4. Balcón
5. Espacio Flexible
6. Alcoba 1
7. Baño auxiliar
8. Baño PMR  
(Personas Movilidad Reducida)
9. Alcoba principal



## PLANTA TORRE TIPO







\*Estas son imágenes de referencia, el mobiliario de las zonas comunes podrá variar de acuerdo a las especificaciones que unilateralmente defina la constructora.





# CONOCE NUESTRO APARTAMENTO MODELO



\*Los apartamentos se entregan en obra gris. \*Los apartamentos se entregan sin mobiliario interno. \*El diseño propuesto y los acabados presentes en este modelo pueden estar sujetos a modificaciones y cambios durante el proceso y desarrollo arquitectónico y de construcción. La ubicación y vista de los inmuebles que conforman el proyecto, dependerán del diseño aprobado, que podrá diferir de lo plasmado en esta pieza publicitaria.

53  
AÑOS  
CONSTRUYENDO  
sueños



Para más información visita: [www.jaramillomora.com](http://www.jaramillomora.com)

Escanéa  
para saber más sobre  
este proyecto

