

UNA CASA CAMPESTRE ESPECTACULAR,  
**QUE SE ADAPTA A TODO LO QUE NECESITAS**

**jaramillomora**  
CONSTRUCTORA

# Ciudad Country

*¡El lugar que lo tiene todo!*

Esta innovadora propuesta desarrolla un modelo de viviendas en Jamundi, con un concepto de ciudad dentro de la ciudad.

Son proyectos de casas y apartamentos en conjunto cerrado con todos los servicios necesarios para vivir en comunidad rodeado de las bondades que nos ofrece la naturaleza.

*y lo mejor de todo*  
UN CENTRO COMERCIAL



La nueva forma de vivir las compras, entretenerse y disfrutar al aire libre. Creado pensando en todos los habitantes de Ciudad Country.

DISFRUTA DE SUS *espacios para compartir*









Koel  
Country





PRE-CERTIFICACIÓN

El sello de los  
proyectos conscientes

Porteria  
Y lobby



Oficina de  
Administración



Unidad técnica  
de basuras



Salón social  
Abierto



Turco



Piscina  
Adultos y niños



Circuito para  
Triciclos



Cancha múltiple  
Recreativa



Gimnasio  
dotado



Juegos  
Infantiles



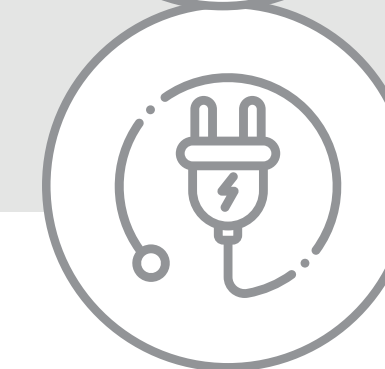
BBQ



Parque de  
Mascotas



Senderos  
Peatonales



Planta emergencia  
Zonas comunes



# PLANTA URBANA

## ETAPA 1: 46 casas

porteria • lobby • oficina de administración • baño para portero • cuarto técnico • unidad técnica de basuras (UTB) • planta de emergencia para zonas comunes • transformador • equipo de presión constante • sede social con zona húmeda (turco, baños para hombre, mujer y personas con movilidad reducida PMR) • salón social abierto • piscina para adultos y piscina para niños • 27 parqueaderos de visitantes descubiertos que serán cedidos al municipio (incluido 01 parqueadero para personas con movilidad reducida – PMR.)

## ETAPA 2: 42 casas

cancha múltiple recreativa • juegos infantiles • senderos y zonas verdes correspondientes a la etapa.

## ETAPA 3: 49 casas

gimnasio dotado • BBQ • parque de mascotas • circuito para triciclos • senderos y zonas verdes del conjunto.



# PLANTA TIPO BÁSICA



## Área

construida total:

**116.57 m<sup>2</sup>**

privada construida total: 112.87 m<sup>2</sup>

privada libre patio posterior: 9.40 m<sup>2</sup>

privada libre parqueadero: 28.01 m<sup>2</sup>

privada total: 150.28 m<sup>2</sup>



Tour 360

360°

\*Las casas se entregan sin mobiliario interno

PRIMER PISO



SEGUNDO PISO



1. Parqueadero
2. Sala
3. Estar Tv
4. Baño social
5. Comedor
6. Cocina
7. Zona de labores
8. Patio
9. Hall alcobas
10. Baño alcobas
11. Estudio
12. Alcoba 1
13. Alcoba principal
14. Vestier
15. Baño principal



Video modelo





Koel

116.57 m<sup>2</sup>



OPTION PLUS





53  
AÑOS  
CONSTRUYENDO  
sueños



### SALA DE VENTAS:

Vía Panamericana Cali – Jamundí costado oriente,  
Ciudad Country Jamundí • Valle del Cauca